

# 154<sup>ste</sup> Algemene Vergadering van Watering de Herk Hasselt, 26 maart 2019.

## Aanwezig:

Mevrouw Berden Marijke, voorzitter, de heer Raymaekers Rene, ondervoorzitter, en Grauls Anne-Marie, Hermans Joseph, Robijns Lucien, Timmermans François, Vandercappellen Jos, Vangeel Eddy, Voordeckers Andre en Vossius Marc, bestuursleden.

Bresseleers Dirk (S028), Vandormael Cindy (gemeente Alken – S097), Pipeleers Herman (gemeente Wellen – S101), Penders Theo (gemeente Zonhoven – S102), de Villenfagne Claude (Hamelvijver nv – S124), Evens Erik (vertegenwoordiger van Hermans Martin & Windmolders Viviane (S130)), Robben Romain & Steegmans Francine (S226), Dardenne Jo (Stad Borgloon – S247), Vandebroek Davy (Stad Hasselt – S248), Voordeckers André & Santermans Ghislaine (S286), Tans Willy (Willy Tans nv – S292) stemgerechtigde leden.

Er zijn volmachten van Flossie Rita (S081) aan Vangeel Eddy, Geerdens Etienne (S092) aan Hermans Joseph, Hermans Denis (S129) aan Berden Marijke, Mouling Gerard (S192) aan Voordeckers Andre, Natuurpunt Beheer vzw (S197) aan Robijns Lucien, Rodebrug nv (S227) aan de Villenfagne Claude, Stal De Roost bvba (S250) aan Grauls Anne-Marie, Vandenreyt Julien (S270) aan Santermans Ghislaine en van Vossius Frank & Vossius Steven (S288) aan Vossius Marc.

De heer Prikken Ward voor provincie Limburg – W&D (R05) en Vanvelk Jan, Demerbekkencoördinator) (R12) als raadgevende leden.

De heer Briers Rudi en de heer Geerits Glenn, ontvanger-griffier.

Verontschuldigd: gedeputeerde Lambrechts Bert (provincie Limburg) en Werelds Jozef.

Om 14.05 uur opent voorzitter Marijke Berden de vergadering.

**AV-1903 154/1268** **Verslag van de 153<sup>ste</sup> algemene vergadering, 20/11/18.** *Het verslag werd door de voorzitter voorgelezen aan de aanwezigen van de algemene vergadering.*

*Het verslag van de 153<sup>ste</sup> algemene vergadering werd goedgekeurd.*

**AV-1903 154/1269** **Werken – Afrekening 2018 en planning 2019**

In 2018 werden in de uitvoering 2017/18 28.229 meter grachten geruimd in de maanden januari en februari voor een totaalbedrag van **26.553,71 €**.

Voor de uitvoering 2018/19 werden in de maanden november en december 11.605 meter grachten geruimd voor een totaalbedrag van **14.855,44 €**.

Voor het jaar 2018 geeft dat een totaal van **39.834 meter** voor een bedrag van **41.409,15 €**.

Zoals de voorbije jaren zullen de ingeschreven waterlopen onderhouden worden door provincie (2<sup>de</sup> categorie) en watering van Schakkebroek en Terbermen (3<sup>de</sup> categorie Herk-de-Stad). Voor de niet ingeschreven waterlopen en grachten voorziet de watering een bedrag van 80.000 euro voor onderhouds- en herstellingswerken. De lijst van de grachten wordt door het bestuur vastgesteld in mei 2019.

Een aantal van onze grachten, namelijk Sleepenbroekgrachten, De Laak 195, Broekbeemdgracht en Grootbeemdsloot, liggen binnen een Gecontroleerd OverstromingsGebied. Al vele jaren geleden werd aan

VMM-OW gevraagd om deze grachten dan ook in te schrijven als waterlopen van 1<sup>ste</sup> categorie en de onderhouds- en instandhoudingswerken ervan uit te voeren. Momenteel wacht men tot provincie Limburg een aantal waterlopen zou herklasseren om bij die gelegenheid het openbare onderzoek te organiseren. Het kan dus nog enkele jaren duren. Is de algemene vergadering akkoord dat er door de watering nog werken uitgevoerd worden aan deze grachten, of is men van oordeel dat dit de taak is van VMM-OW.

*Prikken Ward merkt op dat de bevoegdheid voor de organisatie van het openbaar onderzoek deze van de provincie is, echter de bevoegdheid omtrent de beslissing is dat niet.*

*De algemene vergadering gaat akkoord dat er aan deze grachten nog werken worden uitgevoerd tot de herklassering officieel in voege is getreden.*

#### **AV-1903 154/1270 Belasting 2019 – Vaststellen van de rol**

De **belastingrol 2019** zal op basis van de kadastrale gegevens van 01/01/2019 opgemaakt worden met gebruik van de modaliteiten zoals deze werden vastgesteld in vergadering van 20/11/2018.

*De algemene vergadering stelt de belastingrol van 2019 vast.*

#### **AV-1903 154/1271 Rekening 2018 – Goedkeuring en kwijting ontvanger-griffier**

De samenvatting van de **rekening 2018** gaat in bijlage.

Op 31/12/2018 is er een overschot van **220.516,43 €** (152.666,63 € in gewone dienst, 6.787,29 € in buitengewone dienst en 61.062,51 € in de rekeningen voor orde). Rekening houdende met de nog te realiseren ontvangsten (23.893,83 €) en uitgaven (145.993,39 €) is er reëel overschot van **98.416,87 €**.

Er is ook nog het gewone reservefonds met een bedrag van **125.168,05 €** en de waarde van onroerende en roerende goederen wordt geraamd op **868.953,24 €**.

Alles samen geeft dit een waardering van Watering de Herk van **1.092.538,16 €**.

*De algemene vergadering keurt de rekening 2018 goed en geeft kwijting aan de ontvanger-griffier.*

#### **AV-1903 154/1272 Buitengewone werken – Overzicht**

1. **Hermeander Golmeerzouwebeek** - we wachten nog op de omgevingsvergunning om over te gaan tot de aanbesteding en uitvoering van de werken.
2. **Hermeandering St. Annabeek** – op 10/12/18 tekende minister Schauvliege het vastleggingsbesluit voor de toelagen. Na uitsluiting van 30.373 € komen nog 43.102,50 € in aanmerking voor de 75% toelage of een bedrag van **41.853,60 €** (btw en algemene kosten inbegrepen). De provincie Limburg zal 20% betoelagen of **17.781,07 €**. Samen met VLM en provincie Limburg zal moeten nagegaan worden op welke wijze het saldo betoelaagd zal worden door VLM, Natuurpunt en/of stad Borgloon.
3. **Bufferbekken Simsebeek** – op 06/12/18 tekende minister Schauvliege het vastleggingsbesluit voor dit dossier. Na uitsluiting van 10.600 € komen de werken en grondverwingen in aanmerking voor 75% toelagen of een toelage van **468.690,47 €**. Ervan uitgaande dat provincie Limburg ook voor dit dossier 20% zal betoelagen moet er nog gekeken worden wie de resterende 5% zal betalen. Omdat het bufferbekken mede noodzakelijk is voor het realiseren van rioleringsprojecten kan men aankloppen bij de gemeente Alken en Aquafin.
4. Voor de dossiers **Reitveldgracht, Kozengracht** en **Sifon Herk met profilering grachten** werden de opmetingen gedaan. Ontwerper United Experts tracht voorontwerpen en ramingen klaar te hebben voor de aanvraag van de toelagen in het investeringsprogramma 2020 (eind mei 2019).
5. **Melbeekgracht** – voor dit dossier gebeurde de opmeting recent. Mogelijk dat dit dossier pas klaar zal zijn voor aanvraag van toelagen in het investeringsprogramma 2021.

#### **AV-1903 154/1273 Ontvanger-griffier – Bepaling borg.**

In vergadering van 20/03/2018 (AV-1803 152/1257) stelde de algemene vergadering de procedure vast voor de aanwerving van de ontvanger-griffier en een borgstelling van 15.000 euro.

Intussen stelden we vast dat het decreet lokale besturen afgestapt is van de verplichting van de ontvangers, nu financiële directeurs, een borg te stellen. Logischerwijze is het bestuur dan ook van oordeel dat er voor de ontvanger van de watering ook afgestapt kan worden van het principe dat er een borg gesteld moet worden.

Omdat het Reglement van Inwendige Orde – artikel 23-5° nog voorziet dat de algemene vergadering het bedrag van de borg van de ontvanger-griffier vaststelt, stelt het bestuur voor dat de algemene vergadering vandaag zou beslissen het bedrag van de borgstelling vast te stellen op **nul euro**.

*De algemene vergadering stelt de borgstelling van de ontvanger-griffier vast op nul euro.*

#### **AV-1903 154/1274      Kleine verkopen van oude bedding, en ander – Goedkeuring.**

In de voorbije jaren heeft het bestuur regelmatig stukjes oude bedding verkocht aan aangrenzende eigenaars via niet authentieke akte. In april 2018 ging het bestuur volgens dit systeem akkoord om een gedeelte van de oude bedding (**33 ca**) van de Jantenbeek 229 te verkopen aan B-L voor een bedrag van **1.958 €**. De vastgoedmakelaar wilde een opmetingsplan, een geprekadastreerd plan en verder ook nog de goedkeuring van de verkoop door de bestendige deputatie op basis van artikel 26 van de wet betreffende de wateringen.

Daarom heeft het bestuur in vergadering van 25/01/2019 opnieuw haar goedkeuring gegeven aan de verkoop op basis van het voorontwerp van akte en vraagt vandaag aan de algemene vergadering de goedkeuring van deze beslissing.

Na goedkeuring van de beslissing kan deze overgemaakt worden aan de bestendige deputatie voor goedkeuring en dan kan de akte inderdaad getekend worden.

Het bestuur betwist de bevoegdheid van de algemene vergadering in verband met beslissingen van vervreemding of aankoop door de watering niet maar vraagt zich toch af of men voor elke verkoop van stukjes oude bedding deze tijdrovende en dure procedure moet gaan volgen. Is er geen drempelbedrag waarbij het bestuur zelfstandig kan beslissen onder dit bedrag en de beslissing moet voorleggen aan de algemene vergadering wanneer men boven dit bedrag zit.

*De voorzitter stelt een drempelbedrag voor van €5 000,00. Een lid merkt op dat als er verschillende keren onder het bedrag van €5000,00 aankopen worden gedaan binnen dat jaar, men uiteindelijk komt aan een groot bedrag. Hier dient toch een nodige voorzichtigheid en bescherming voor te zijn. Vervolgens doet het lid een voorstel om maximaal twee keer per jaar het bedrag van €5 000,00 te hanteren.*

*De algemene vergadering beslist dat voor beslissingen van vervreemding of aankoop het bestuur de beslissende bevoegdheid heeft voor bedragen onder €5 000,00 en voor een jaarlijks maximum van €10 000,00.*

#### **AV-1903 154/1275      Verkoop gebouw en gronden van Watering de Herk**

Omdat de Watering van Midden-Herk begin van de jaren 1960 met veel personeel werkte in eigen beheer en daarom veel materieel en materiaal moest kunnen bergen werd op 25/08/1967 de oude boerderij van de familie Vanhove aan de Kapelhofstraat gekocht voor een bedrag van 450.000 frank.

Vandaag heeft de Watering de Herk slechts één werknemer en geen materieel of materiaal meer om te stockeren. Om het gebouw in orde te maken met de nieuwe reglementeringen is een investering van ruim 185.000 euro noodzakelijk (masterplan XAcTO 2015).

Omdat het gebouw ook na deze renovatiewerken een oud gebouw blijft zonder fundering stelt het bestuur voor om het gebouw en de gronden te verkopen en uit te kijken naar bureelruimte in een modern gebouw.

*Een lid van het bestuur deelt mee dat deze niet akkoord gaat om het gebouw te verkopen. Een lid van de algemene vergadering haalt aan dat een openbaar bestuur zich nooit mag verarmen in zijn investering. Dit wil zeggen dat als de beslissing genomen wordt dat het gebouw met gronden verkocht zullen worden, het nieuwe gebouw/gronden van gelijke waarde dienen te zijn. Men kan dus niet iets gaan verkopen om vervolgens enkel een pand te gaan huren. Dat er gekeken zal worden naar een energiezuiniger pand is altijd positief.*

*Een ander lid haalt aan dat de afweging gemaakt moet worden over eventueel renoveren, renoveren met verhuren, kopen en kopen met verhuren.*

*De voorzitter deelt mee dat dit binnen het bestuur nog verder zal besproken en uitgewerkt worden echter is vandaag gewoon de vraag of de piste van verkoop mag onderzocht worden.*

*De algemene vergadering beslist dat het bestuur de piste van verkoop verder mag onderzoeken en de resultaten van dit onderzoek zal agenderen op een volgende algemene vergadering.*

## **AV-1903 154/1276 Bestuursverkiezing – Verkiezing van 11 bestuursleden**

Ingevolge het Reglement van Inwendige Orde zal de algemene vergadering overgaan tot de verkiezing van 11 bestuursleden, voorzitter en ondervoorzitter. Op 17/01/2019 werd aan de gemeenten binnen de watering gevraagd om de aankondiging van deze verkiezing uit te hangen.

Kandidaten voor een bestuursmandaat kunnen hun kandidaatsstelling schriftelijk (brief of mail) indienen bij de Watering de Herk. Formulieren voor kandidaatstelling kan men terugvinden op de website van de watering, of aanvragen via mail bij de watering.

*Alvorens de bestuursverkiezingen starten deelt de voorzitter mee dat de kandidatuur van de heer Stippelmans niet werd aanvaard aangezien zijn kandidatuurstelling op vrijdag 22 maart is binnengekomen (aanstelling door de GR Sint-Truiden d.d. 18 maart 2019) en de uiterste termijn zaterdag 16 maart was.*

*Tijdens de eerste ronde van de verkiezing van elf bestuursleden werden 30 stemmen geteld. Er werden 29 geldige stemmen en één ongeldige stem geteld.*

*Volgende personen werden verkozen tijdens de eerste ronde:*

*BERDEN Marijke (28 stemmen);*

*GRAULS Anne-Marie (18 stemmen);*

*HERMANS Joseph (22 stemmen);*

*ROBIJNS Lucien (22 stemmen);*

*VANDEBROEK Davy (17 stemmen);*

*VANDERCAPPELLEN Jos (23 stemmen);*

*VANGEEL Eddy (24 stemmen);*

*VOORDECKERS Andre (26 stemmen);*

*VOSSIUS Marc (25 stemmen);*

*~~BIRINCI Arif (6 stemmen);~~*

*~~EVENS Erik (15 stemmen);~~*

*~~PENDERS Theo (11 stemmen);~~*

*Er werden negen bestuursleden verkozen met volstrekte meerderheid (15+1 stem) tijdens de eerste ronde. Aangezien er elf bestuursleden nodig zijn, werd er een tweede stemmingsronde georganiseerd voor de overige drie kandidaten.*

*Tijdens de tweede ronde van de verkiezing van twee bestuursleden werden 30 stemmen geteld. Er werden 27 geldige stemmen en drie ongeldige stemmen geteld.*

*Volgende personen werden verkozen tijdens de tweede ronde:*

*EVENS Erik (20 stemmen);*

*PENDERS Theo (18 stemmen);*

*~~BIRINCI Arif (3 stemmen);~~*

*De overige twee bestuursleden werden verkozen op wijze van hoeveelheid in stemmen.*

## **AV-1903 154/1277 Bestuursverkiezing – Verkiezing van de voorzitter**

Na de samenstelling van het nieuwe bestuur zal de algemene vergadering de voorzitter kiezen.

*BERDEN Marijke stapt naar voren als enige kandidaat-voorzitter.*

*De algemene vergadering beslist om BERDEN Marijke aan te stellen als voorzitter voor een termijn van zes jaar.*

**AV-1903 154/1278 Bestuursverkiezing – Verkiezing van de ondervoorzitter**

Na de samenstelling van het nieuwe bestuur en verkiezing van de voorzitter zal de algemene vergadering de ondervoorzitter kiezen.

*VANDERCAPPELLEN Jos stapt naar voren als enige kandidaat-ondervoorzitter.*

*De algemene vergadering beslist om VANDERCAPPELLEN Jos aan te stellen als ondervoorzitter voor een termijn van zes jaar.*

**AV-1903 154/1279 Allerlei – Volgende vergadering wordt voorzien voor dinsdag 26 november 2019.**

Aldus gedaan in algemene vergadering van de Watering de Herk in zitting te Hasselt op 26 maart 2019.

Namens de algemene vergadering van Watering de Herk:

De ontvanger-griffier,

De voorzitter,

get. Rudi Briers en Glenn Geerits.

get. Marijke Berden.

## REKENING 2018 - Samenvatting

GEWONE DIENST - Dienstjaar 2018							
	Ontvangen 31/12/18	Ontvangen 31/12/18	Nog te Ontvangen		Betaald 31/12/18	Betaald 31/12/18	Nog te Betalen
<b>Patrimonium</b>		<b>278.526,10 €</b>		<b>Patrimonium</b>		<b>3.582,40 €</b>	
Belasting 2018	272.932,48 €		23.883,83 €	Onderhoud eigendom	2.141,67 €		2.500,00 €
Intrest & Verhuring	5.593,62 €		10,00 €	Belasting & Verzekering	1.242,76 €		- €
Kleine verkopen	- €		- €	Roerende Voorheffing	- €		- €
Verzekering	- €		- €	Voertuigen	197,97 €		- €
				Kleine aankopen	- €		- €
				<b>Bestuurskosten</b>		<b>59.012,40 €</b>	
				Bureelkosten	26.040,75 €		32,96 €
				Automatisering	3.566,03 €		222,30 €
				Verzekeringen	2.758,04 €		- €
				Vergoeding & zitpenning	20.004,48 €		441,43 €
				Bankkosten	685,13 €		196,11 €
				Andere	5.957,97 €		1.430,32 €
				<b>Personeel</b>		<b>95.789,85 €</b>	
				Wedden en lonen	71.960,63 €		- €
				Bijdrage RSZ	17.500,92 €		
				Selectieprocedure	6.328,30 €		1.355,26 €
<b>Terugbetalingen</b>		<b>- €</b>		<b>Ruimingswerken</b>		<b>32.647,65 €</b>	
Sloten	- €		- €	Sloten	28.336,22 €		62.400,00 €
Andere ontvangsten	- €		- €	Divers	4.311,43 €		10.000,00 €
<b>Diverse Ontv.</b>		<b>1.715,01 €</b>		<b>Diverse Uitg.</b>		<b>43.700,23 €</b>	
Kosten belastingen	- €		- €	Terugbetaling belasting	1.694,73 €		- €
Onvoorziane	1.715,01 €		- €	Onvoorziane	30.005,50 €		- €
Afname reservefonds	- €		- €	Overboeking naar Bu.D.	12.000,00 €		- €
				<b>Schuld</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>
<b>Totaal Gewone Dienst</b>		<b>280.241,11 €</b>	<b>23.893,83 €</b>	<b>Totaal Gewone Dienst</b>		<b>234.732,53 €</b>	<b>78.578,38 €</b>
				<b>BONI GD - Eigen dienstjaar</b>		<b>45.508,58 €</b>	
GEWONE DIENST - Voorgaande dienstjaren							
Boni 2017		126.358,77 €		7Mali 2016		- €	
Belastingen		5.554,18 €	- €	Patrimonium		2.285,56 €	- €
Intrest		2.943,69 €	- €	Bestuurskosten		1.585,11 €	- €
Ruiming		- €	- €	Personeel		1.770,25 €	- €
Onverwachte Ontv.		- €	- €	Ruiming		22.057,67 €	- €
				Diverse uitgaven		- €	- €
				Schuld		- €	- €
<b>Totaal G.D. - Vorige jaren</b>		<b>134.856,64 €</b>	<b>- €</b>	<b>Totaal G.D. - Vorige jaren</b>		<b>27.698,59 €</b>	<b>- €</b>
<b>TOTAAL ONTVANGSTEN G.D.</b>		<b>415.097,75 €</b>	<b>23.893,83 €</b>	<b>TOTAAL UITGAVEN G.D.</b>		<b>262.431,12 €</b>	<b>78.578,38 €</b>
				<b>BONI G.D. 2018</b>		<b>152.666,63 €</b>	
BUITENGEWONE DIENST - Dienstjaar 2018							
Boni 2017		706,29 €		Mali 2017		- €	
Patrimonium		- €	- €	Patrimonium		4.334,37 €	- €
Leningen		- €	- €	Werken		1.584,63 €	6.352,50 €
Overboeking uit GD		12.000,00 €	- €				
<b>Totaal Buitengew. Dienst</b>		<b>12.706,29 €</b>	<b>- €</b>	<b>Totaal Buitengew. Dienst</b>		<b>5.919,00 €</b>	<b>6.352,50 €</b>
				<b>BONI B.D. 2018</b>		<b>6.787,29 €</b>	